

# НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ БИЗНЕСА

“КРЫМСКОЕ ЗОЛОТО”  
ПИЩЕВОЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПАРК





## **ТОЧКА РОСТА**

Уникальный мягкий климат, обилие солнечных дней в году и исключительная экология — очевидные преимущества для развития агробизнеса на полуострове Крым.



## СОЗДАЙ СВОЙ КРЫМ

Благодаря вновь созданной инфраструктуре, льготным условиям ведения бизнеса и открытым рыночным нишам пищевой производственный парк "Крымское золото" становится уникальным инвестиционным проектом.

Наша миссия — организация кооперации между предприятиями сельскохозяйственной и пищевой промышленности, с целью максимально глубокой переработки локальной продукции, для оптимизации расходов и увеличения эффективности производства.





ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ



ЛАБОРАТОРИЯ



СКЛАДСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Пищевой производственный парк «Крымское золото» расположен в Красногвардейском районе. Общая площадь составляет 28,5 га.

Основная площадка (5,6 га, вид разрешенного использования — пищевое производство) обеспечена строениями, сооружениями, всеми необходимыми коммуникациями и инфраструктурой.

Также в состав парка включены:

- 2,6 га — для хранения и переработки с/х продукции;
- 20,3 га — для разведения животных и птиц.

Ведутся работы по присоединению земельного участка площадью 70 га под выращивание овощей или фруктов.

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ



ВЕСОВОЙ КОМПЛЕКС



## ЯКОРНЫЙ РЕЗИДЕНТ

«Первый Крымский Маслозавод» — промышленное предприятие по глубокой переработке подсолнечника. Современное оборудование, щадящая технология обработки и отжима позволяют получить продукт с сохранением всех питательных компонентов и полезных веществ.

Предприятие выпускает подсолнечное масло высокого качества, произведенное из местного экологически чистого сырья, а также реализует жмых и лузгу.

Объем переработки I очереди (запущена в 2018 г.) — **100 тонн/сутки** по входящему сырью, или 30000 тонн в год.

Объем переработки II очереди — **40 тонн/сутки** подсолнечного рафинированного дезодорированного масла.



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

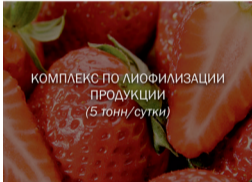


ПТИЦЕВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС  
ПО ВЫРАЩИВАНИЮ ИНДЮШАТ  
НА МЯСО  
*(1,5 тыс. тонн мяса в год)*



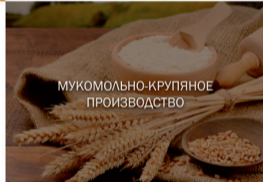
КОМБИКОРМОВЫЙ  
ЗАВОД

КОНСЕРВНЫЙ ЗАВОД



КОМПЛЕКС ПО ЛИОФИЛИЗАЦИИ  
ПРОДУКЦИИ  
*(5 тонн/сутки)*

ЦЕХ БРИКЕТИРОВАНИЯ ЛУЗГИ



МУКОМОЛЬНО-КРУПЯНОЕ  
ПРОИЗВОДСТВО



РАЗВИТИЕ РАСТЕНИЕВОДСТВА



ЭЛЕВАТОРНЫЙ КОМПЛЕКС

# КОМПЛЕКС ПО ЛИОФИЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ (5 ТОНН/СУТКИ)

*Проект реализуется в стратегическом партнерстве с Российским научно-производственным центром лиофилизации (г. Москва).*

Экологически чистые овощи, ягоды и фрукты, свежие молочные продукты и мясо, выращенное на крымском полуострове, станут сырьем для целой цепочки перерабатывающих производств: от приемки свежего сырья до фасовки и упаковки готовой продукции.

## ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МОЩНОСТИ КОМПЛЕКСА:

- цех лиофилизации — до 5 тонн в сутки;
- цех подготовки сырья;
- фасовочно-упаковочный цех;
- склад готовой продукции;
- лаборатория и испытательный центр.

Леофилизованные продукты имеют высокий экспортный и экономический потенциал и могут быть реализованы как в виде самостоятельной единицы, так и в качестве ингредиента для множества других продуктов, а также суперфудов.

\* Леофилизация — способ мягкой сушки веществ, при котором высушиваемый препарат замораживается, а потом помещается в вакуумную камеру, где и происходит возгонка (сублимация) растворителя

РОССИЙСКИЙ  
НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР  
ЛИОФИЛИЗАЦИИ





## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

*ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ЛИНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ФРУКТОВО-ЯГОДНОГО И ОВОЩНОГО ПЮРЕ, ПОВИДЛА СО СТЕРИЛИЗАЦИЕЙ И АСЕПТИЧЕСКОЙ ФАСОВКОЙ.*

Проект предполагает производство плодоовощной консервной продукции. Наличие качественной, доступной сырьевой базы, близость расположения к центру переработки и зонам длительного хранения, позволит наладить круглогодичный выпуск продукции.

**ПЛАНИРОВАНИЕ РАБОТЫ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО 2 ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ЦИКЛАМ:**

- на первом этапе с конца июня по конец ноября происходит массовая приемка сырья и переработка его на асептический полуфабрикат, фасуемый в тару;
- производство готовой продукции ведется круглогодично благодаря собственным запасам полуфабрикатов.





## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

*ПТИЦЕВОДЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ПО ВЫРАЩИВАНИЮ ИНДЮШАТ НА МЯСО  
(1,5 ТЫС. ТОНН В ГОД)*

Проектом предусмотрено создание промышленного предприятия по производству и переработке индюшиного мяса, выращенного из чистых пород индейки. Это способствует развитию и поддержке отечественной селекции и концепции производства натуральной, органической продукции.

Производственные мощности позволят полностью удовлетворить потребности локального рынка. Также близость предприятия к морским портам открывает перспективы экспортных возможностей.

Главное преимущество комплекса — наличие собственной кормовой базы.

### ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 1 очередь — откорм суточных индюшат на мясо, цех убоя и переработки;
- 2 очередь — строительство линии по изготовлению полуфабрикатов и деликатесов из индюшиного мяса (ветчины, варено-копченой грудки, колбас, сосисок и т. д.);
- 3 очередь — строительство инкубатория и сооружений для содержания родительского стада.



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

## ЭЛЕВАТОРНЫЙ КОМПЛЕКС

ППП "Крымское золото" планирует строительство элеватора с емкостью хранения 30 тыс. тонн зерновых. Данный объем рассчитан из оптимальных накоплений сырьевой продукции и нацелен на удовлетворение спроса сельхозтоваропроизводителей районов в республике Крым.

Элеватор является автоматизированным и высокотехнологичным комплексом. Предполагается оказывать все виды услуг, связанных с хранением зерновых культур, — приемку, очистку, сушку, хранение и отгрузку.





## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

### КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД

Проект предполагает организацию цеха для производства комбикормов, мощностью до 50 тонн в сутки. Завод планирует выпускать корма с учетом новейших разработок и исследований в области птицеводства и животноводства, в соответствии с возрастом и генетическим потенциалом животных и птицы.

Собственная сырьевая база и готовый рынок сбыта позволит обеспечить круглогодичную работу завода.



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

## РАСТЕНИЕВОДСТВО

Вблизи пищевого парка располагается участок площадью 70 га под растениеводство.

Это земли, которые будут использованы под выращивание сырьевой базы, для дальнейшей переработки на территории парка, что позволит создать замкнутое производство.

Данный участок соответствует нормам органического земледелия.



Пищевой производственный парк “Крымское золото”  
Россия, Республика Крым, Красногвардейский р-н, с. Климово, ул. Красноармейская, 2  
+7 (929) 977-00-08  
park@crimean.gold  
www.Crimean.gold

