

Приложение 2 к Приказу  
АО «Корпорация развития  
Республики Крым» № 15  
от «25» декабря 2021 г.

## Регламент взаимодействия специализированной организации с инвесторами по принципу «одного окна» при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент взаимодействия специализированной организации с инвесторами по принципу «одного окна» при реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым (далее - Регламент) устанавливает основные принципы работы Акционерного общества «Корпорация развития Республики Крым», которое определено специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Республике Крым в соответствии с пунктом 2 постановления Совета министров Республики Крым от 31 мая 2019 года № 306 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 года № 368», с инициаторами инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Республики Крым.

1.2. В настоящем Регламенте используются следующие понятия:

**принцип «одного окна»** - форма сопровождения инвестиционной деятельности с целью оказания содействия инициатору инвестиционного проекта (инвестору), а также организация взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым для успешной реализации инвестиционных проектов от момента инициирования до момента их завершения;

**сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна»** - комплекс мероприятий, осуществляемых специализированной организацией и направленных на реализацию инвестиционных проектов, в том числе реализуемых в рамках соглашений о реализации инвестиционного проекта, заключенных в соответствии с Порядком рассмотрения обращений инвесторов, заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, мониторинга выполнения условий соглашения и реализации инвестиционных проектов, а также сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Крым (далее - Порядок);

**инициатор инвестиционного проекта (инвестор)** - физическое, юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), предлагающее к рассмотрению инвестиционный проект и обратившееся за содействием в его реализации;

**инвестиционный проект** - конкретный объект инвестиционной деятельности, имеющий географические, технико-экономические, расчетные и иные показатели, по поводу и в отношении которого инвестор осуществляет или планирует осуществить инвестиционную деятельность;

**специалист** - работник структурного подразделения специализированной организации, назначенный ответственным за сопровождение инвестиционного проекта;

**потенциальная инвестиционная площадка** - это сформированный или не сформированный свободный земельный участок, а также земельный участок с расположенными на нем зданиями, сооружениями и инженерной инфраструктурой, объект незавершенного строительства, имущественный комплекс, расположенные на территории Республики Крым, находящиеся в муниципальной, частной или в собственности Республики Крым, наиболее подходящие для реализации инвестиционного проекта.

## **2. Формы сопровождения специализированной организацией инвестиционных проектов по принципу «одного окна»**

2.1. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется специализированной организацией по двум направлениям:

- реализуемых в соответствии с соглашениями о реализации инвестиционного проекта, заключенных в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком;

- реализуемых и (или) планируемых к реализации инвесторами в иной форме.

2.2. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется специализированной организацией в форме оказания консультационного, информационного и организационного содействия инвесторам, способствующего:

1) сокращению сроков рассмотрения и решению вопросов, возникающих в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов;

2) своевременному получению необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционных проектов;

3) оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе подготовки и (или) реализации инвестиционных проектов;

4) поиску субъектов инвестиционной деятельности, готовых оказывать финансовую поддержку инвестиционным проектам;

5) организации взаимодействия инициатора инвестиционного проекта с финансовыми институтами по вопросу финансирования инвестиционного проекта;

6) подбору потенциальной инвестиционной площадки;

7) размещению информации об инвестиционных проектах, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Крым, на интернет-ресурсе «Инвестиционный портал Республики Крым»;

8) предоставлению информации о возможных мерах государственной

поддержки инвестиционной деятельности в Республике Крым в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым;

9) организации взаимодействия инициатора инвестиционного проекта с исполнительными органами государственной власти Республики Крым, органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, ресурсоснабжающими организациями и другими инфраструктурными организациями по вопросам проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционного проекта;

10) иным формам сопровождения в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым.

Сопровождение инвестиционных проектов, реализация которых предусмотрена в рамках заключенных соглашений о реализации инвестиционного проекта, в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком, а также подбор инвестиционных площадок для реализации инвестиционного проекта осуществляется специализированной организацией на безвозмездной основе.

Перечень платных услуг, предоставляемых специализированной организацией, утверждается приказом руководителя специализированной организации.

### **3. Порядок рассмотрения обращений инвесторов специализированной организацией**

3.1. Основанием для начала сопровождения инвестиционного проекта является:

3.1.1 поступление в специализированную организацию обращения инвестора, полученного в ходе личной встречи, либо посредством письменного обращения или обращения в форме электронного документа о сопровождении инвестиционного проекта с приложением информации об инвестиционном проекте по форме, установленной специализированной организацией, и технико-экономического обоснования инвестиционного проекта, содержащее расчетные данные о показателях экономической, социальной и бюджетной эффективности инвестиционного проекта (при наличии).

Ответственность за достоверность содержащихся в обращении сведений несет инвестор.

3.1.2 поступление от Министерства экономического развития Республики Крым в специализированную организацию технико-экономического обоснования инвестиционного проекта, итогового заключения Министерства экономического развития Республики Крым, копии соглашения о реализации инвестиционного проекта, в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком.

3.2. В соответствии с п. 3.1.1 настоящего Регламента специализированная организация рассматривает следующие обращения инвесторов:

- 1) обращение инвестора о сопровождении инвестиционного проекта, в т.ч. о подборе инвестиционной площадки (далее - обращение);
- 2) обращение инвестора за бесплатной консультационной, информационной и организационной поддержкой для осуществления инвестиционной деятельности (далее - запрос).

3.3. Все обращения, заявления инвесторов, поданные (направленные) в специализированную организацию регистрируются в порядке делопроизводства, установленном в специализированной организации.

Все консультации в течение 2 (двух) рабочих дней заносятся в CRM-систему ответственными специалистами.

3.4. Руководитель структурного подразделения специализированной организации в день поступления обращения инвестора назначает специалиста, ответственного за рассмотрение обращения (далее - специалист), который не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления обращения:

- 1) уведомляет инвестора о получении его обращения, а также сообщает свои контактные данные;
- 2) запрашивает информацию о контактном лице со стороны инвестора;
- 3) проверяет полноту информации, содержащейся в обращении;
- 4) при необходимости определяет дату личной встречи с представителем инвестора;
- 5) при необходимости организует встречу представителя инвестора с представителями исполнительных органов государственной власти, органов местного самоуправления Республики Крым;

3.5. Специализированная организация в срок не более 30 (тридцати) календарных дней после получения обращения в соответствии с п.3.1.1 настоящего Регламента:

- 1) при необходимости информирует инвестора о возможных формах сопровождения инвестиционного проекта, возможных формах государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе о перечне необходимых для ее получения документов;
- 2) готовит письменный ответ на обращение и направляет его инвестору;

3.6. С целью подготовки ответа на обращение специализированная организация имеет право запрашивать необходимую информацию в исполнительных органах государственной власти Республики Крым, органах местного самоуправления муниципальных образований Республики Крым, территориальных органах федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации и федеральных государственных учреждениях, ресурсоснабжающих организациях, и иных организациях.

3.7. В случае необходимости подбора потенциальной инвестиционной

площадки специалист:

3.7.1. в течение 2 (двух) рабочих дней сопроводительным письмом направляет Заявку по подбору/анализу инвестиционной площадки, в которой указываются параметры и требования к инвестиционной площадке (далее – Заявка) или передает лично.

3.7.2. в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты регистрации Заявки анализирует реестр инвестиционных площадок и в случае наличия инвестиционных площадок, удовлетворяющих ее требованиям, сопроводительным письмом направляет инвестору информацию об инвестиционной площадке. В случае отсутствия в реестре потенциальных инвестиционных площадок, удовлетворяющих требованиям инвестора – направляет запросы в исполнительные органы государственной власти Республики Крым, органы местного самоуправления Республики Крым и иные организации, в соответствии с данными о локализации проекта, представленными инвестором.

3.8. Порядок и сроки подбора/анализа инвестиционной площадки определяется инструкцией по подбору/анализу инвестиционной площадки для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым, утвержденной руководителем специализированной организации.

3.9. Порядок и сроки предоставления специализированной организацией услуг определяются инструкцией специализированной организации по предоставлению соответствующей услуги и договором, соглашением о сопровождении инвестиционных проектов, по заключенным соглашениям о реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым.

3.10. Специализированная организация отказывается в одностороннем порядке от сопровождения инвестиционного проекта в случаях, если:

- 1) инвестором не представлена полная информация об инвестиционном проекте;
- 2) инвестор находится в стадии реорганизации, банкротства или ликвидации;
- 3) инвестор намеревается осуществлять деятельность, противоречащую законодательству.

3.11. В случае обнаружения фактов, указанных в пункте 3.10 настоящего Регламента, специализированная организация в срок, не превышающий 3 (три) рабочих дня, сообщает инвестору о прекращении сопровождения инвестиционного проекта.

3.12. Сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна» прекращается в случаях:

- 1) отказа инвестора от сопровождения инвестиционного проекта, выраженного в письменной форме;
- 2) по истечении срока действия соглашения о сопровождении инвестиционного проекта, по заключенному соглашению о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым;
- 3) в случаях, установленных пунктом 3.10 настоящего Регламента.

3.13. Информационное и консультационное сопровождение инвестиционного проекта на безвозмездной основе включает подготовку предложений и предоставление инициаторам инвестиционных проектов информации:

- 1) по механизмам и возможным инструментам государственной поддержки, на которые может претендовать инициатор инвестиционного проекта в соответствии с действующим законодательством;
- 2) по имеющимся на территории Республики Крым потенциальным инвестиционным площадкам для реализации инвестиционного проекта;
- 3) по каталогу инвестиционных предложений и проектов Республики Крым;
- 4) по работе институтов развития Республики Крым;
- 5) об инвестиционных возможностях и инвестиционном потенциале Республики Крым;
- 6) по иным вопросам, относящимся к инвестиционной деятельности.

3.14. В соответствии с п. 3.1.2 настоящего Регламента специализированная организация осуществляет сопровождение заключенного инвестором соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым, в соответствии с утвержденным Советом министров Республики Крым Порядком, в следующем порядке:

3.14.1. Руководитель структурного подразделения специализированной организации после поступления документов, указанных в п. 3.1.2 настоящего Регламента, в течение 3 (трех) рабочих дней назначает специалиста, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта (далее – ответственный специалист), путем издания приказа генерального директора либо иного уполномоченного лица.

3.14.2. Ответственный специалист в течение 7 (семи) рабочих дней с даты назначения:

- готовит соглашение о сопровождении инвестиционного проекта (далее - соглашение), подписывает соглашение у генерального директора, либо иного уполномоченного лица и направляет его на почтовый и электронный адреса Инвестора, указанные в соглашении о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым и в разделе 2 технико-экономического обоснования проекта для ознакомления и подписания;

- письменно уведомляет инвестора о сопровождении проекта, а также сообщает свои контактные данные;

- запрашивает информацию о контактном лице со стороны инвестора.

3.14.3. В случае отказа Инвестора от подписания соглашения, специалист направляет письменное уведомление в Министерство экономического развития Республики Крым.

Отказом Инвестора от подписания соглашения являются следующие действия Инвестора:

- не направление подписанного соглашения в течение 30 календарных дней с даты его отправки ответственным специалистом на почтовый и

электронный адреса Инвестора;

- письменный отказ Инвестора от подписания соглашения.

3.14.4. В рамках сопровождения специалист осуществляет комплекс мероприятий, направленный на оказание информационно-консультационной поддержки инвесторам, способствующей:

- своевременному рассмотрению вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов;

- своевременному получению необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционных проектов;

- оперативному взаимодействию с исполнительными органами государственной власти, отраслевыми органами исполнительной власти Республики Крым, органами местного самоуправления муниципальных образований, ресурсоснабжающими и иными организациями с целью реализации инвестиционных проектов;

- оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционных проектов.